

Verwaltungszentrum «Sinergia», Chur

Bauherr

Hochbauamt des Kanton Graubünden
Loëstrasse 32
7000 Chur

Architekt

D. Jüngling & A. Hagmann
Rätusstrasse 7
7000 Chur
www.juenglinghagmann.ch

Generalplaner

Implenia Schweiz AG
Buildings - Local
Felsenaustrasse 25
7004 Chur
www.implenia.com



Planungs-/ Bauzeit

2013 - 2020

Leistungen

Brandschutz-Ingenieur, Qualitätssicherung QSS 3, Brandfallmatrix, Funktionskontrolle der Brandfallsteuerungen

Objektbeschreibung

Die verschiedenen Ämter des Kantons Graubünden sind an vielen Standorten im Churer Stadtgebiet verteilt. Um die möglichen Synergien besser nutzen zu können, wurde 2011 beschlossen, ein neues Verwaltungszentrum zu errichten.

Es wird nun die erste Etappe umgesetzt. In dem Gebäude sind 400 Arbeitsplätze vorgesehen. Eine spätere Erweiterung mit der 2. Etappe ist optional möglich.

Leistungsbeschreibung

Im 2. UG befindet sich ein Parking mit einer Sprinkleranlage. Das 1. UG wird für Lagerräume Archive und Technik genutzt. Im EG befinden sich der Empfangs- und Gastrobereich sowie ein Labor. In den Obergeschossen sind die verschiedenen Ämter jeweils in Grossraumbüros untergebracht. Das Gebäude wird mit einer Brandmeldeanlage mit Vollüberwachung ausgerüstet.