

## Handwerkerzentrum Weber AG, Chur

### Bauherr

Weber AG  
7000 Chur

### Architekt

EH Logistik und Bauplanung  
Mathis Baumanagement AG  
7000 Chur

### Planungs-/ Bauzeit

2012 - 2013



### Leistungen

Energiekonzept

Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Sanitäringenieur und Koordination - 100 % Teilleistungen nach SIA  
Sprinkler-Ingenieur Phase 3 + 4

### Objektbeschreibung

Projekt Optima - Bürorumbau und -erweiterung, Umbau Lagerhalle und Verkaufsfläche, Neubau Hochregallager

### Leistungsbeschreibung

Das Projekt, welches unter dem Namen Optima steht, hat das Ziel, die Prozesse, Lagersysteme, Informationsflüsse, Verkehrsabwicklung und Gebäudeinfrastruktur zu optimieren.

Die Wärmegewinnung erfolgt über eine Grundwassernutzung. Die Entnahme erfolgt in 50 m Tiefe und die Rückgabe auf 40 m. Die Wasser-Wasser-Wärmepumpe hat eine Leistung von 180 kW.

Die Wärmeverteilung erfolgt je nach Situation mit Flächenheizungen, Heizkörper oder Rohrheizungen.

Für den Serverraum wurde eine Inverter-Splitanlage installiert.

Um die nötige Wassermenge von über 7'000 l/min für den Sprinklerschutz zu erreichen, musste die Hauszuleitung neu erstellt werden.

Die Warmwassererzeugung erfolgt mit einem dezentralen Klein-Elektrowassererwärmer.

Die Abwärme des Druckluftkompressors kann aufgrund der dezentralen Anordnung nicht genutzt werden.

Die Dachentwässerung erfolgt teilweise konventionell und teilweise im Pluviasystem.