

Alters- und Pflegeheim Neugut, Landquart

Bauherr

Stiftung Alters- und Pflegeheim
7302 Landquart

Architekt

ARGE
Joos & Mathys Architekten, Zürich
Schmid Schärer Architekten, Zürich
www.schmidschaerer.ch

Planungs-/ Bauzeit

1 Bauetappe 2012 / 2013
2 Bauetappe 2013 / 2014



Leistungen

Heizungs-, Lüftungs- und Sanitär-Ingenieur, Koordination

Objektbeschreibung

Sanierung und Ausbau des Alters- und Pflegeheim Neugut in Landquart.

Leistungsbeschreibung

Trägerschaft des Zentrums für Betagte und Kinder Neugut ist die Stiftung Alters- und Pflegeheim Neugut mit Sitz in Maienfeld.

Die Stiftung bezweckt den Betrieb des Alters- und Pflegeheims Neugut und hat sich entschieden den bestehenden Trakt aus den 80er-Jahren durch einen Um- und Anbau an zu einem neuen Ganzen zusammenzuführen. Die Realisierung erfolgt in zwei Bauetappen und bietet mit 82 Zimmern den Heimbewohnern viel Raum und Platz.

Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über eine Holzschnitzelanlage mit Feinstaubfilter, welche im Sommerbetrieb sowie bei Spitzenzeiten über einen Ölkessel unterstützt wird. Die Wärmeerzeugung wird durch einen Contractor erstellt.

Sämtliche Bereiche verfügen über eine Lüftungsanlage:

<i>Raum</i>	<i>Gesamtluftmenge</i>
Bewohnerzimmer	7'700 m ³ /h
Verwaltung	3'600 m ³ /h
Nebenräume/Wäscherei	3'100 m ³ /h
Küche	9'400 m ³ /h
Speisesaal	7'400 m ³ /h

Die 82 Nasszellen der Bewohnerzimmer werden mit Fertignasszellen ausgeführt.