

## Sanierung Hauptverwaltung Hilti AG, Schaan



### Bauherr

Hilti AG  
Feldkirchstrasse 100  
FL-9494 Schaan

### Architekt

Giuliani Hönger AG  
Kanzleistrasse 57  
CH-8004 Zürich

### Baumanagement

Caretta+Weidmann Baumanagement AG  
Langgrütstrasse 112  
CH-8047 Zürich

### Planungs-/Bauzeit

September 2014 bis Dezember 2015

### Objekt

Mit dem Bau des „Hilti Innovations-Zentrums“ und des unterirdischen Zugangs zum Gebäude der Hauptverwaltung wird auch deren Fassade saniert. Die neue Fassade berücksichtigt die aktuellen, bauphysikalischen Vorschriften und ermöglicht so Energieeinsparungen.

### Auftrag

Lüftungs-Ingenieur, QM Mandat für HLKS

### Beschrieb

Mit dem Bau des „Hilti Innovations-Zentrums“ und des unterirdischen Zugangs zum Gebäude der Hauptverwaltung wird auch deren Fassade saniert. Die neue Fassade berücksichtigt die aktuellen, bauphysikalischen Vorschriften und ermöglicht so Energieeinsparungen.

In diesem Zusammenhang muss die Haustechnik angepasst oder neu erstellt werden. Folgende Anlagen sind betroffen:

#### *Klima-Anlage Personalrestaurant*

Der Monoblock bleibt bestehen. Aufgrund der neuen Raumeinteilung und Erweiterung im Erdgeschoss sind Anpassungen und Ergänzungen am bestehenden Kanalnetz erforderlich. Ab der Anlage werden zusätzlich zwei Meetingräume erschlossen. Die Räume werden mit variablen Volumenstromreglern bedarfsabhängig über CO<sub>2</sub> und Raumtemperatur reguliert.

#### *Klima-Anlage Marktplatz*

Der Monoblock bleibt bestehen. Aufgrund der neuen Raumeinteilung und Erweiterung im Erdgeschoss sind Anpassungen und Ergänzungen am bestehenden Kanalnetz erforderlich. Die Luftmenge wird mit variablen Volumenstromreglern bedarfsabhängig über CO<sub>2</sub> und Raumtemperatur reguliert.

#### *Klima-Anlage Büro Gebäude 9.0*

Der Monoblock im Technikraum bleibt bestehen. Anpassungen am Kanalnetz in den Geschossen sind aufgrund der neuen Raumeinteilung notwendig. Das 4. OG wird komplett neu ausgebaut.

#### *Klima-Anlage Büro Gebäude 9.1*

Der Monoblock im Technikraum sowie die Steigzonen bleiben bestehen. Das 1. und 2. OG wird analog dem bereits sanierten 3. OG neu ausgebaut. Das 4. OG wird komplett neu ausgebaut.

#### *Klima-Anlage Welcomeroom/Kino*

Der Monoblock bleibt bestehen. Die Luftverteilung im Raum wird neu erstellt. Der Raum wird bedarfsabhängig über CO<sub>2</sub> und Raumtemperatur reguliert.